

**Република Србија**  
**Општинска управа**  
**Одељење за урбанизам, грађевинарство,**  
**комунално-стамбене и имовинско-**  
**правне послове**  
**Број: ROP-PRI-13969-CPA-10/2018**  
**29.10.2018. године**  
**П р и б о ј**  
**Улица 12. јануара број 108**

Општинска управа Прибој - Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву „Полиестер Компоненте“ д.о.о. Прибој, улица Прибојске чете број 44, матични број: 20834480, ПИБ 107602766, чији је пуномоћник Ибрагић Ирфан из Прибоја, у поступку измене грађевинске дозволе, на основу члана 134. став 2., члана 142. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 27. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), доноси

## **РЕШЕЊЕ**

**МЕЊА СЕ** правноснажно решење Општинске управе Прибој - Одељења за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове ROP-PRI-13969-CP1-3/2017 од 12.06.2017. године, због измене у току грађења, тако што се:

Издаје ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА инвеститору „Полиестер Компоненте“ д.о.о. Прибој, улица Прибојске чете број 44, матични број: 20834480, ПИБ 107602766, за изградњу сталног наткривеног складишта запаљивих сировина у Прибоју, на катастарској парцели број 261/9 КО Прибој, спратности: приземље, укупне нето површине 88,50 м<sup>2</sup>, бруто површине приземља 92,10 м<sup>2</sup>. Категорија објекта „А“, класификациони број: 125231.

Саставни део овог решења је: пројекат за грађевинску дозволу израђен од стране Агенције за пројектовање и инжењеринг „ФАД ПРОЈЕКТ“ Пријепоље (главни пројектант: Деленцић Мерсудин дипл.инж.гарђ., бр. лиценце 310 5380 03) са извештајем о техничкој контроли извршеној од стране Агенције за пројектовање и инжењеринг „АРХИ-ДОМ ПРОЈЕКТ“ Прибој (вршилац техничке контроле: Деленцић Јасмина дипл.инж.арх., број лиценце 310 8087 04), извод из пројекта за грађевинску дозволу израђен од стране Агенције за пројектовање и инжењеринг „ФАД ПРОЈЕКТ“ Пријепоље (главни пројектант: Деленцић Мерсудин дипл.инж.гарђ., бр. лиценце 310 5380 03), елаборат заштите од пожара и локацијски услови број: ROP-PRI-13969-LOC-1/2017 од 29.05.2016. године.

## **Образложење**

„Полиестер Компоненте“ д.о.о. Прибој, улица Прибојске чете број 44, матични број: 20834480, ПИБ 107602766, поднео је овом органу дана 26.10.2018. године, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, а преко пуномоћника Ибрагић Ирфана из Прибоја, захтев којим тражи измену грађевинске дозволе. Уз захтев је приложено: пројекат за грађевинску дозволу израђен од стране Агенције за пројектовање и инжењеринг „ФАД ПРОЈЕКТ“ Пријепоље (главни пројектант: Деленцић Мерсудин дипл.инж.гарђ., бр. лиценце 310 5380 03); извод из пројекта за грађевинску дозволу израђен од стране Агенције за пројектовање и инжењеринг „ФАД ПРОЈЕКТ“ Пријепоље (главни пројектант: Деленцић Мерсудин дипл.инж.гарђ., бр. Лиценце 310 5380 03), елаборат заштите од пожара; препис листа непокретности број 1758 КО Прибој; решење РГЗ-Службе за катастар непокретности; решење Општинске управе Прибој - Одељења за урбанизам, грађевинарство,

2.

комунално-стамбене и имовинско-правне послове 04/2.1 број: 501-77/18 од 24.08.2018. године; као и доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде ЦЕОП.

Чланом 24. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се поступак за измену решења о грађевинској дозволи спроводи у обједињеној процедури подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Чланом 27. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако су испуњени услови за дање поступање по захтеву за измену решења о грађевинској дозволи, надлежни орган у законом прописаним роковима доноси решење о измени решења о грађевинској дозволи.

Чланом 142. став 5. Закона о планирању и изградњи, прописано је да ако надлежни орган утврди да су настале измене у складу са важећим планским документом и локацијским условима, донеће решење о имени грађевинске дозволе у року од пет радних дана од дана пријема уредне документације.

Такса на ово решење наплаћана је у складу са тарифним бројем 165. став 1. тачка 2. тарифе републичких административних такси.

Увидом у поднету документацију и списе предмета утврђено је, да је решењем Општинске управе Прибој - Одељења за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове број: ROP-PRI-13969-CPI-3/2017 од 12.06.2017. године, издата грађевинска дозвола инвеститору „Полиестер група“ д.о.о. Прибој, Прибојске чете број 44, МБ 07219539, ПИБ 101204774, за изградњу сталног наткривеног складишта у Прибоју, на катастарској парцели број 261/9 КО Прибој, спратности: приземље, укупне нето површине 88,50 м<sup>2</sup>, бруто површине приземља 92,10 м<sup>2</sup>, као и да је решењем Општинске управе Прибој - Одељења за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове број: ROP-PRI-13969-CPA-9/2018 од 04.10.2018. године, измењено правноснажно решење ROP-PRI-13969-CPI-3/2017 од 12.06.2017. године услед промене инвеститора, тако што је инвеститор „Полиестер група“ д.о.о. Прибој, Прибојске чете број 44, замењен инвеститором „Полиестер Компоненте“ д.о.о. Прибој, улица Прибојске чете број 44.

Увидом у препис листа непокретности број 1758 КО Прибој, утврђено је да је као носилац права својине на кат. парцели 261/5 КО Прибој уписан „Полиестер Компоненте“ д.о.о. Прибој, улица Прибојске чете број 44, матични број: 20834480, ПИБ 107602766.

На основу свега изнетог, ово одељење је утврдило да су испуњени прописани услови за издавање решења из члана 142. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 3. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), па је применом прописа из увода, одлучено као у диспозитиву овог решења.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења незадовољна странка има право жалбе Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Београд – Златиборски управни округ Ужице, у року од 8 дана од дана обавештавања странке о решењу.

Жалба се предаје преко овог органа, непосредно, или преко поште (препоручено) таксирана са 460,00 динара републичке административне таксе (жиро-рачун број 840-742221843-57, модел 97, позив на број 43-083).

Решено у Одељењу за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове под бројем: ROP-PRI-13969-CPA-10/2018 од 29.10.2018. године.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
**Елвис Мујовић**