

Република Србија
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
комунално-стамбене и имовинско-
правне послове
Број: ROP-PRI-14555-ISAW-1/2019
30.05.2019. године
П р и б о ј
Улица 12. Јануар број 108

Општинска управа Прибој - Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву Општине Прибој, улица 12. Јануар број 108, МБ 07158289, ПИБ 101207254, чији је пуномоћник Ибрагић Ирфана из Прибоја, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији, на основу члана 145. став 1. и став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), члана 3. став 1. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник Републике Србије“, број 2/2019), на основу члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Србије“ број 18/2016), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Општини Прибој, улица 12. Јануар број 108, МБ 07158289, ПИБ 101207254, извођење радова на реконструкцији физкултурне сале у објекту за спорт и физичку културу (објекат број 2) у Прибоју, на кат. парцели 1829 КО Прибој. Категорија објекта „В“, класификациони број 126500.

Саставни део овог решења је: идејни пројекат израђен од стране Агенције за пројектовање и инжењеринг „ФАД-ПРОЈЕКТ“ Пријеполје (главни пројектант Деленцић Мерсудин, дипл.инж.грађ., број лиценце 310 5380 03); елаборат енергетске ефикасности израђен од стране Агенције за пројектовање и инжењеринг „ФАД-ПРОЈЕКТ“ Пријеполје (главни пројектант: Деленцић Мерсудин, дипл.инж.грађ., број лиценце 310 5380 03); елаборат заштите од пожара израђен од стране Агенције за пројектовање и инжењеринг „ФАД-ПРОЈЕКТ“ Пријеполје (главни пројектант: Ратковић Зоран, дипл.инж.маш., број лиценце 300 5900 03 и 07/2-152-353/13).

Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобрењу пријави почетак радова, осам дана пре почетка извођења радова, у складу са чланом 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017).

Образложење

Општина Прибој, улица 12. Јануар број 108, МБ 07158289, ПИБ 101207254, поднела је овом органу дана 30.05.2019. године, електронским путем кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре а преко пуномоћника Ибрагић Ирфана из Прибоја, захтев којим тражи издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању објекта ближе описаног у диспозитиву решења. Уз захтев је приложено: идејни пројекат израђен од стране Агенције за пројектовање и

2.

инжењеринг "ФАД-ПРОЈЕКТ" Пријепоље (главни пројектант: Деленцић Мерсудин, дипл.инж.грађ., број лиценце 310 5380 03); елаборат енергетске ефикасности израђен од стране Агенције за пројектовање и инжењеринг "ФАД-ПРОЈЕКТ" Пријепоље (главни пројектант Деленцић Мерсудин, дипл.инж.грађ., број лиценце 310 5380 03); елаборат заштите од пожара израђен од стране Агенције за пројектовање и инжењеринг "ФАД-ПРОЈЕКТ" Пријепоље (главни пројектант: Ратковић Зоран, дипл.инж.маш., број лиценце 300 5900 03 и 07/2-152-353/13); решење Општинског секретаријата за управу Прибој 03/5 број: 465-3/92 од 05.04.1992. године; овлашћење од 13.05.2019. године; извод из листа непокретности број 1745 КО Прибој; доказ о уплати накнаде ЦЕОП.

Наведено одобрење се издаје по члану 145. Закона о планирању и изградњи.

Чланом 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да се поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. став 1. Закона, покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Чланом 29. став 1. Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање решења из 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за издавање решења за које је поднет захтев; 2) као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер; 3) захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке; 4) за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чланом 28. став 3. тачка 7), 8) и 9) правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење, односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре; 5) приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; 6) уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у члану 28. став 2. тачка 2) правилника. Ставом 4. истог члана прописано је да ако су испуњени формални услови из става 1-3. овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

Чланом 145. Закона о планирању и изградњи, прописано је да се извођење радова на реконструкцији, врши на основу решења којим се одобрава извођење радова, а које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе. Уз захтев се подноси доказ о праву својине у складу са чланом 135. Закона и идејни пројекат.

Чланом 5. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник Републике Србије“, број 2/2019) прописано је да по достављању захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова из члана 3. правилника, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе спроводи поступак утврђен прописом којим се прописује спровођење обједињене процедуре електронским путем.

На основу свега изнетог, ово одељење је утврдило да су испуњени прописани услови за издавање решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019) и чл. 3. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник Републике Србије“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), па је применом прописа из увода, одлучено као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења незадовољна странка има право жалбе Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Београд – Златиборски управни округ Ужице, у року од 8 дана од дана обавештавања странке о решењу.

3.

Жалба се предаје преко овог органа, непосредно, или преко поште (препоручено) таксирана са 470,00 динара републичке административне таксе (жиро-рачун број 840-742221843-57, модел 97, позив на број 43-083).

Решено у Одељењу за урбанизам, грађевинарство, комунално-стамбене и имовинско-правне послове под бројем: ROP-PRI-14555-ISAW-1/2019 дана 30.05.2019. године.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Елвис Мујовић