

На основу члана 35. став 8. и члана 516 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020, 52/2021 и 62/23), и члана 4. Статута општине Прибој (Сл. лист Општине Прибој бр. 1/2019), Скупштина општине Прибој, на седници одржаној \_\_\_\_\_, донела је

## **О Д Л У К У**

### **о изради Измене Плана генералне регулације градског подручја општине Прибој**

#### **Члан 1**

Овом Одлуком приступа се изради Измене Плана генералне регулације градског подручја општине Прибој (у даљем тексту Измена Плана) по скраћеном поступку у складу са чланом 516 Закона о планирању и изградњи.

#### **Члан 2**

Оквирне границе обухвата Измене Плана су границе катастарске парцеле бр. 950/6 КО Бања.

#### **Члан 3**

Рок израде Измене Плана је 3 месеца од дана ступања на снагу ове Одлуке.

#### **Члан 4**

Предмет измене је редефинисање урбанистичких параметара у смислу изједначавања са параметрима из суседних зона.

#### **Члан 5**

Средства за израду плана обезбеђују се из других извора, у складу са чланом 39. Закона о планирању и изградњи.

#### **Члан 6**

Јавни увид у Измену Плана врши у просторијама Општинске управе Прибој и траје 15 дана. Оглашавање јавног увида врши се у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници Општине Прибој.

#### **Члан 7**

Не израђује се стратешка процена утицаја Измене Плана на животну средину. Одлука Општинске управе Прибој бр. 350-21/2023 од 08.08.2023. године о неприступању изради стратешке процене утицаја измена Плана на животну средину, саставни је део ове одлуке.

#### **Члан 8**

План се израђује у аналогном и дигиталном облику у три примерка.

#### **Члан 9**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Прибој".

**Скупштина општине Прибој**  
**01 Број: \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ године**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**  
**Борис Мрдовић, дипл. правник**

### ***Образложење:***

Правни основ за доношење Одлуке садржан је у члану 35. став 8. и члану 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020, 52/2021 и 62/23), којима је прописано да урбанистички план јединице локалне самоуправе и одлуку о изради планског документа доноси скупштина јединице локалне самоуправе.

Према члану 516 Закона о планирању и изградњи у случају мањих измена и допуна планског документа, примењује се скраћени поступак измена и допуна планског документа. У скраћеном поступку измена и допуна планског документа подразумева се да се не спроводи поступак раног јавног увида, на начин да се израђује нацрт измена и допуна планског документа, као и да се спроводи поступак јавног увида у трајању од најмање 15 дана.

Чланом 39. истог Закона прописано је да се средства за израду планских докумената обезбеђују у буџету или из других извора, у складу са законом.

На предлог ове одлуке Комисија за планове Скупштине општине Прибој доставила је мишљење бр. 350-23/2023 од 22.08.2023.године.

### **СТРУЧНА ОБРАДА:**

#### **ОПШТИНСКА УПРАВА**

**Одељење за урбанизам, грађевинарство, комунално-  
стамбене и имовинско-правне послове**