



- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ**
- Породично становање - градска зона (ТЦ 1)
  - Породично становање - изван градске зоне (ТЦ 2)
  - Породично становање - куће за одмор (ТЦ 3)
  - Породично становање - условно грађење (ТЦ 3)
  - Вишепородично становање у централној зони - на појединачним парцелама (ТЦ 4)
  - Вишепородично становање у централној зони - отворени блок (ТЦ 5)
  - Стамбено-пословне делатности (ТЦ 6а)
  - Комерцијалне делатности (ТЦ 6б)
  - Комерцијалне делатности - туристички садржаји (ТЦ 7)
  - Комерцијалне делатности - туристички садржаји (ТЦ 8)
  - Комерцијалне делатности - туристички садржаји (ТЦ 8)
  - Производне делатности (ТЦ 9)
  - Верски објекти и садржаји (ТЦ 10)
  - Заштитно и линарно зеленило
- ЛОКАЦИЈЕ ИЗМЕНА ПЛАНА**

Измена и допуна 1. Планирани и постојећи трг у блоку у Новом Прибоју, планирати за развој Архитектонско урбанистичким конзорцијумом на кат парцелама 1851/6, 1851/8 КО Прибој;  
Измена и допуна 2. Планирати комуналну површину уз улицу Липова - за тргову на кат парцели 1828/1 КО Прибој;  
Измена и допуна 3. Кориговати грађевинску линију у Чиглици према постојећој изградњи;  
Измена и допуна 4. Зеленило на грађевинској линији према постојећој изградњи;  
Измена и допуна 5. Зеленило на грађевинској линији према постојећој изградњи;  
Измена и допуна 6. Преправљеног дела железничког земљишта у Старом Прибоју за паркинг површине;  
Измена и допуна 7. Урбанистичке пројекте узаконити са планираном наменом (УП Топлана и УП Бања);  
Измена и допуна 8. Планирати намену површину за паркинг хотел и кориговати намену према постојећој изградњи;  
Измена и допуна 9. Кориговати планирану саобраћајницу у Прибојској Бањи у складу са постојећом стањем;  
Измена и допуна 10. Планирати грађевинску линију на државном путу у Прибојској Бањи кориговати на 5м;  
Измена и допуна 11. Планирати грађевинску линију на улици Саве Ковачевића променити у складу са постојећом изградњом;  
Измена и допуна 12. Постојећу саобраћајницу проширити тако да буде окружен десетерни саобраћај;  
Измена и допуна 13. Узаконити саобраћајницу у ТЦ у складу са донетом одлуком;  
Измена и допуна 14. Укључити постојећу саобраћајницу;  
Измена и допуна 15. Све заштитне водокопачке евидентирати и у складу с тим кориговати грађевинску линију;  
Измена и допуна 16. Планирати саобраћајницу у складу са постојећом наменом коришћења, уз обавезу рече линије;  
Измена и допуна 17. Планирати промену саобраћајног решења и урбанистичких параметара у зони бањске и планирати нову саобраћајницу на Бањској;  
Измена и допуна 18. Планирати саобраћајницу на укупном дужици пута.

- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**
- Јавне службе и објекти
  - Спорт и рекреација
  - СРЦ "Бања"
  - Регионални спортски центар
  - Парковске површине
  - Парк север
  - Парк југ
  - Комуналне површине и објекти
  - Гробоје
  - Саобраћајна инфраструктура
  - Јавне саобраћајнице
  - Железничка пруга
  - Пешачничка стаза
  - Саобраћајне површине и објекти
  - Железничка станица
  - Аутококс станица
  - Јавна гаража
  - Репетицијонни терминал
  - Комунална инфраструктура
  - Постројење 220 kV
  - Постројење 110 kV
  - Постројење 35 kV
  - Неизграђено земљиште остале намене
  - Шуме
  - Парк шуме - уређене
  - Польопривредно земљиште
  - Зеленило - шуме на клизиштима
  - Водно земљиште

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ПРИБОЈ

назив плана:

(III) ИЗМЕНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ГРАДСКОГ ПОДРУЧЈА ОПШТИНЕ ПРИБОЈ

наручилац:

ОПШТИНА ПРИБОЈ

графички прилог:

1 ПЛАН НАМЕНА ПОВРШИНА СА ЛОКАЦИЈАМА ЗА III ИЗМЕНЕ

руководиоц израде плана и одговорни урбаниста:

ВАЛЕНТИНА ЈАНКОВИЋ дипл.инж.арх.

радни тим:

ДУШАН АЛЕКСИЋ дипл.инж.арх.

ТИЈАНА ЛОВРИЋ дипл.инж.арх.

размера:

1:5000

ЈУГОСЛОВЕНСКИ ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ И СТАНОВАЊЕ

Андрићев венац 2, Београд