

JAVNO PREDUZETJE
ПУТЕВИ СРБИЈЕ

**Услови за израду измене
Плана
детаљне регулације**

Број: III

Датум:

953-14736/11-1
12-09-2014

БЕОГРАД

Булевар краља Александра бр 282

ИНФОПЛАН Д.О.О. - АРАНЂЕЛОВАЦ

34300-АРАНЂЕЛОВАЦ
ул. Краља Петра I бр. 29

На основу вашег захтева, број 403 од 30.07.2014. године, наш број 953-14736 од 31.07.2014. године, упућеног ЈП „Путеви Србије“ за издавање услова за израду измене Плана детаљне регулације за изградњу МХЕ Рековићи на реци Лим у Прибоју, а сходно члану 27, 28 и 46 Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“ број 72/09, 81/09, 64/10УС, 24/11), Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Сл.гл.РС“, број 31/2010) и Правилника о изменама и допунама Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Сл.гл.РС“, број 69/2010), овим путем вас обавештавамо следеће:

На основу увида у приложену документацију која се састоји од:

- Одлуке о измени Плана детаљне регулације за изградњу мале хидроелектране „Рековићи“ на реци Лим („Сл.лист општине Прибој“, број 4/2014),
- графичког прилога са диспозицијом планиране бране и саобраћајница на катастарско-топографској подлози,
- копије издатих услова и сагласности ЈП „Путеви Србије“ на План детаљне регулације за изградњу МХЕ Рековићи на реци Лим у Прибоју

и документацијом којом располаже ЈП „Путеви Србије“, у оквиру обухвата плана од објеката из наше надлежности налази се:

У складу са усвојеном Уредбом о категоризацији државних путева („Сл.гл.РС“, број 105/2013 и 119/2013):

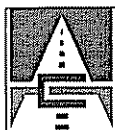
- **Државни пут II реда број 191:** Бистрица – Прибој – државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Увац), а у складу са Референтним системом Републичке дирекције за путеве на деоници број 0477: од чвора број 0240 Бистрица код км 0+000 до чвора број 0477 Прибојска бања код км 14+181, а у оквиру граница плана од км 13+240 до км 13+530.

У оквиру граница плана планирана је изградња приступног пута за јавну употребу и за потребе МХЕ са саобраћаним прикључком на државни пут II реда број 191 код км 13+442, са леве стране пута у правцу раста стационаже.

У оквиру измена предметног Плана детаљне регулације за изградњу МХЕ Рековићи на реци Лим у Прибоју, нема значајнијих промена на траси државног пута II реда број 191, у односу на основни план, изузев што је граница плана мало проширена и што је саобраћајни прикључак планиране саобраћајнице за јавну намену као и за потребе МХЕ, минимално померен у правцу раста стационаже државног пута, са км 13+440 на км 13+442.

Приликом израде предметног Плана детаљне регулације потребно је испунити следеће услове:

- Планирана решења ускладити са Законом о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“, број 72/09, 81/09, 64/10УС, 24/11) и Законом о јавним путевима („Сл.гл.РС“, број 101/05, 104/2013), као и са планском документацијом вишег реда, Просторним планом општине Прибој као и Планом генералне регулације за седиште јединице локалне самоуправе Прибој
- Трасу и број државног пута, приликом израде предметног плана, преузети из наведене Уредбе о категоризацији државних путева и дефинисати их у плана (у текстуалном и графичком делу), уз писање броја пута и стационаже у складу са Референтним системом Републичке дирекције за путеве.
- Планска решења морају бити усклађена и са важећом планском и пројектном документацијом, планском и пројектном документацијом чија је израда у току, на предметном подручју, као и за коју је ЈП „Путеви Србије“ издало услове и сагласности.
Узети у обзир услове ЈП „Путеви Србије“ за израду концепта Просторног плана општине Прибој, број 953-367/11-1 од 17.01.2011. године, као и сагласност на предметни Просторни план, број 953-18376/11-1 од 09.12.2011. године, издате услове за израду Плана генералне регулације за седиште јединице локалне самоуправе Прибој, број 953-744/12-3 од 12.03.2012. године.
Узети у обзир и издате услове за израду односног Плана детаљне регулације за изградњу МХЕ Рековићи на реци Лим у Прибоју, број 953-11006/12-1 од 31.07.2012. године и сагласност под бројем 953-953-14566/12-1 од 01.11.2012. године.

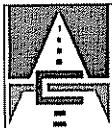


Податке за напред наведено прибавити од надлежних општинских органа, предузећа за израду планске и пројектне документације и др.

- План детаљне регулације мора предвидети претходну анализу:
 - постојећих и перспективних саобраћајних токова,
 - стања коловоза предметног државног пута,
 - предлог мера у наредном периоду.
- Приликом дефинисања решења планираног саобраћајног прикључка саобраћајнице за јавну употребу и за брану на државни пут II реда број 191 код км 13+442, потребно је узети у обзир следеће:
 - зоне потребне прегледности,
 - предвидети реконструкцију, односно проширење државног пута на **7,10м** (без издигнутих ивичњака), односно **6,50м** (са издигнутим ивичњацима),
 - планирани број возила који ће користити предметни саобраћајни прикључак (на основу којих ће се утврдити потреба за евентуалним додатним саобраћајним тракама за улив/излив и лева скретања),
 - полупречници лепеза у зони раскрснице утврдити на основу криве трагова меродавних возила који ће користити саобраћајни прикључак,
 - укрштај мора бити изведен под правним углом (управно на пут),
 - рачунску брзину на путу,
 - просторне карактеристике терена,
 - обезбедити приоритет саобраћаја на државном путном правцу,
 - адекватно решење прихватања и одводњавања површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања предметног државног пута,
 - са коловозном конструкцијом за тежак саобраћај (осовинско оптерећење од најмање **11,50 т** по осовини),

⇒ у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл.гл.РС“, број 50/2011).
- Јасно дефинисати категорију пута будуће саобраћајнице ја јавну намену која је трасирана по брани и за коју се тражи саобраћајни прикључак на државни пут.
- Просторним, односно урбанистичким планом, на основу члана 78. Закона о јавним путевима („Сл.гл. РС“ бр 101/2005), одређују се деонице јавног пута, односно објекта са додатним елементима (шири коловоз, тротоар, раскрснице, простори за паркирање, јавна расвета, бициклистичке и пешачке стазе и сл.) објекти и опрема која одговара потребама насеља.
 - Приликом изградњом напред наведених додатних елемената не сме се нарушити континуитет трасе државног пута.
 - Да ширина саобраћајних трака буде дефинисана у складу са важећим прописима и законима из ове области

Трошкове изградње додатних елемената јавног пута сноси општина, односно град који је захтевао изградњу тих елемената.
- Приликом изградње МХЕ Рековићи не сме се угрозити стабилност и сигурност државног пута II реда број 191.
- На попречним профилима приказати коте пута као и коте нормалног и максималног успора, као и приказаним детаљима заштите пута на месту бране и саобраћајног прикључка.
- У графичком и текстуалном делу плана приказати планирано заузеће путног земљишта (постојећу и планирану границу парцеле пута).
- Планом предвидети и обезбедити **заштитни појас и појас контролисане градње**, на основу члана 28. 29. и 30. Закона о јавним путевима („Сл.гл.РС“ бр 101/2005, 104/2013), тако да први садржај објекта високоградње, морају бити удаљени минимално **10,00 м** од ивице земљишног појаса предметног државног пута, уз обезбеђење **приоритета безбедног одвијања саобраћаја** на предметном путном правцу. Ширина заштитног појаса примењује се и у насељима, осим ако је другачије одређено просторним, односно урбанистичким планом.
- Сходно члану 31. Закона о јавним путевима („Сл.гл.РС“ бр 101/2005, 104/2013) ограде и дрвеће поред јавних путева подижу се тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност саобраћаја.
- У заштитном појасу јавног пута на основу члана 28. став 2. Закона о јавним путевима („Сл. гл. РС“, број 101/2005), може да се гради, односно поставља, водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други



сличан објекат, као и телекомуникационе и електро водове, инсталације, постројења и сл., по претходно прибављеној сагласности управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове.

- Општи услови за постављање инсталација:

- траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод предметних путева.

- Услови за подземно укрштање инсталација са предметним путем:

- да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута (изузетно спољња ивица реконструисаног коловоза), увећана за по **3,00м** са сваке стране,
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи **1,50м**,
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до корње коте заштитне цеви износи **1,20м**.

- Услови за паралелно вођење инсталација са предметним путем:

- инсталације морају бити постављене минимално **3,00м** од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или сруље ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза,
- на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута,
- не дозвољава се вођење инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијале за отварање клизишта.

- Услови за надземно укрштање инсталација са предметним путем:

- електрични стубови, од спољне ивице земљишног појаса пута, морају бити постављени на растојању које не може бити мање од висине стуба,
- потребно је обезбеди сигурносну висину од минимум **7,00м**, рачунато од горње ивице нивелете коловоза до најнижег проводника, при најнеповољнијим температурним условима.

➤ Потребно је дефинисати да ће се за све предвиђене интервенције (и изградњу) саобраћајног прикључка, инсталација које се воде кроз земљишни појас, затражити саобраћајно-технички услови и сагласности од стране ЈП „Путеви Србије“, Београд, за израду пројектне документације за изградњу и постављање истих, приликом којих ће се издати детаљнији услови.

➤ Потребно је да нам у складу са чланом 32. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл. РС“, број 72/09, 81/09, 64/10УС, 24/11) доставите ситуациони план у одговарајућој размери, са јасно обележеном границом плана, у складу са напред наведеним условима, са дефинисаним објектима из наше надлежности, са уписаним бројем и стационажама на:

- границама плана,
- месту саобраћајног прикључка на државни пут,
- планирани садржаји.

Приликом даље разраде планске документације потребно је да нам доставите нацрт измене Плана детаљне регулације за изградњу МХЕ Рековићи на реци Лим у Прибоју (уз позив на број ових услова), ради провере испуњености услова датих од стране ЈП „Путеви Србије“ и издавања мишљења на исти.

Особа за контакт: Данијела Гојић, дипл пр пл 011/30-40-749

ЈП ПУТЕВИ СРБИЈЕ
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА ЗА
СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И
РАЗВОЈ

Биљана Вуксановић, дипл. грађ. инж.

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП "Путеви Србије" Београд, Архиви
3. ЈП "Путеви Србије" Београд. Одељење за пројектну и планску документацију